



СПРАВКА

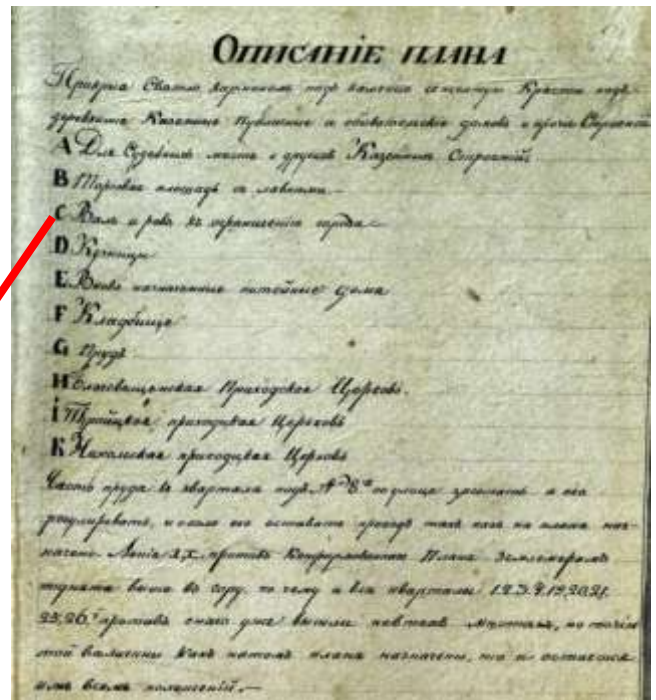
Жилой дом по ул. Морозовская, д. 22

Дом располагается на пересечении улиц Морозовской (быв. Сергиевской, второе название Ново-Сергиевской) и Серёгина. Надо заметить, что целый квартал Сергиевской (Ново-Сергиевской) улицы, ныне занимает территория ОАО Киржачского инструментального завода.



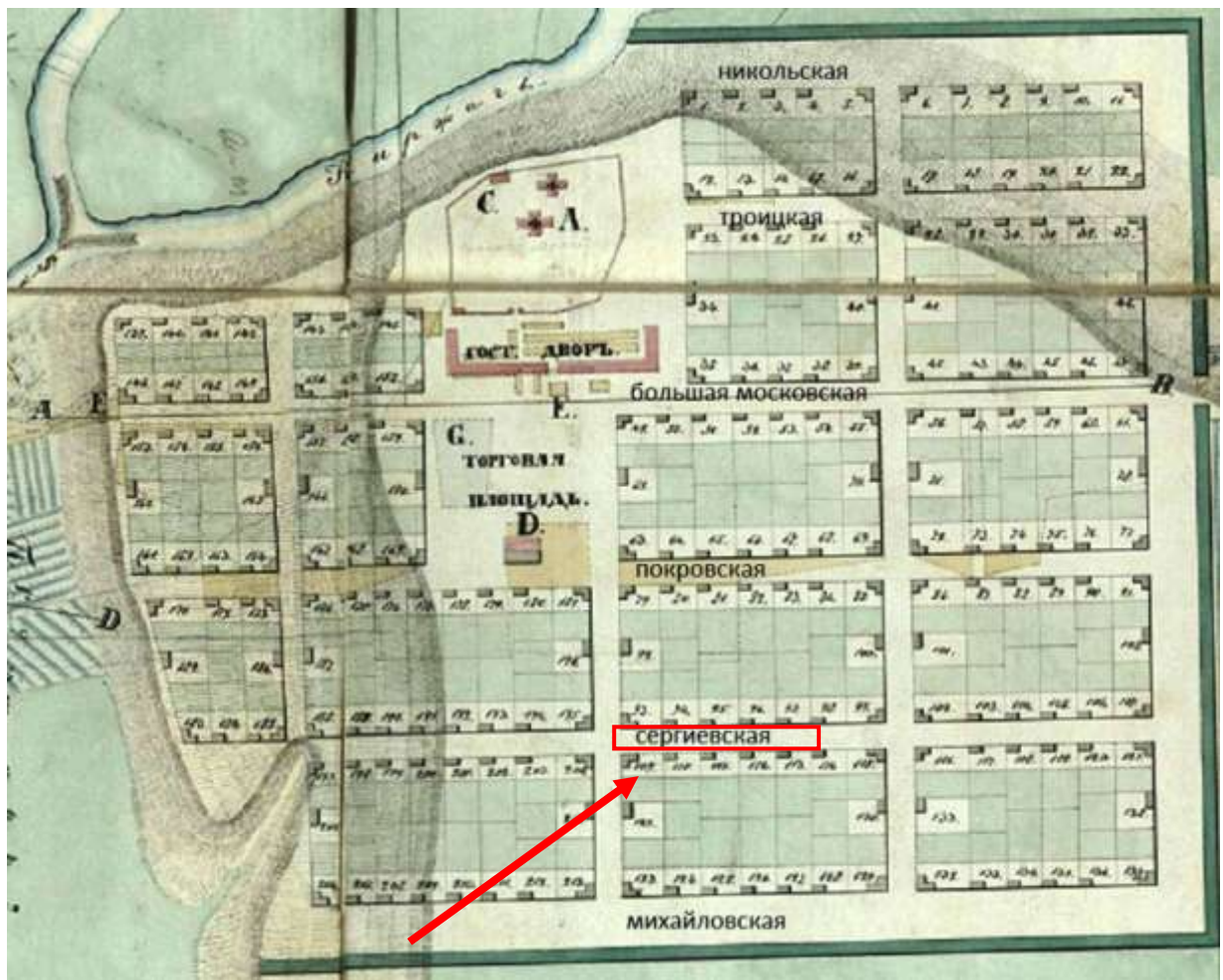
Ул. Морозовская, д.22

На плане города Киржача за 1788 г. данное место значителся как квартал № 23. Однако, это не означает, что дома по данным улицам уже стояли, т.к. это только планирование города. Это была окраина, которую ограничивал вал и ров (см. литеру «С»).



План г. Киржача, 1788 г. ГАВО Ф.417 Оп.4 Д.4489

На планах города Киржача за 1836 г.— это последняя улица, состоящая так же из трёх кварталов. На данном месте указан угловой объект под № 109.



План г. Киржача за 1836 г. ГАВО Ф.417 Оп.4 Д.4488

Однако на плане «Заштатного г. Киржача» за 1856 г. – улиц на этом месте нет. И в районе современной ул. Морозовской под № 7 значится «Бойня». Возможно, этот план даёт более реальную картину города, т.к. на него занесены «действующие» на тот момент постройки, а не те, которые были запланированы. Либо, датировка данного плана ошибочна и относится к более раннему периоду.



План г. Киржача за 1856 г.

Улицы Сергиевская (ныне ул. Морозовская) и Михайловская (ныне ул. Свободы) и другие улицы, расположенные ниже от центра города в сторону современного городского озера, сформированы в основном домами семей крестьян переселившихся в город после расширения шёлковых производств с сер. XIX - нач. XX вв. Здесь выделялись земли под постройку домов или для установки домов, перевезённых из села.

Настоящее здание значится в «Реестре объектов культурного наследия Киржачского района» как: **«Дом жилой. 1897г. Выявленный объект. Памятник строительства и архитектуры. Приказ инспекции по охране объектов культурного наследия от 01.07.2008 №01-92 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия Владимирской области. Муниципальная собственность (Городское поселение г. Киржач (Столовая. Библиотека)».**

Наш дом 2-х этажный и полностью кирпичный, как говорили в кон. XIX – нач. XX вв. – «каменный», были еще и «полукаменные» - где низ был кирпичный, а верх деревянный. И однозначно, такое выдающееся здание в тот период могла занимать либо небольшая фабрика или контора, либо – это мог быть дом богатого киржачанина. Так же на 1-м этаже могли размещаться



и торговые лавки. Исходя из этих суждений, обратимся к документу за 1912 год.

Итак, по данным «Списка недвижимых имуществ г. Киржача и причитающих с них земских сборов в 1912 году¹»: **по ул. Ново-Сергиевской** значатся следующие объекты торговли и бизнеса и 2-х этажные частные дома:

1. бакалейная лавка² мещанки Низовцевой Надежды Яковлевны,
2. бараночная пекарня мещанина Новикова Мефодия Петровича,
3. 2-х этажный полукаменный дом Потомственного Почетного Гражданина Бибанова Николая Александровича, оценённый в 900 руб.
4. 2-х этажный полукаменный дом Вихляева Алексея Григорьевича, оценённый в 1 500 руб.
5. 2-х этажный полукаменный дом Вопнярской Пелагеи Ивановны, оценённый в 580 руб.
6. 2-х этажный полукаменный дом мещанина Кулагина Александра Лукича, без оценочного листа.
7. **2-х этажный дом Милованова Осипа Демидовича, без оценочного листа.**
8. 2-х этажный полукаменный Соколовых: Александра Александровича, Семёна и Василия Матвеевичей, Николая и Александра Егоровичей, без оценочного листа.

По ул. Сергиевской:

9. раздаточная контора³ Герасимовой Ирины Дмитриевны

По Александровскому переулку⁴ и ул. Александровской значатся только простые дома и один 2-х этажный «полукаменный» - Новосёловой Капитолины Степановны.

Таким образом, можно сделать вывод, что, скорее всего в этом здании могли размещаться следующие объекты под №№: 1,2,7,9. Но т.к. №№ 1,2 и 9 – это небольшие помещения, то с большой вероятностью можно считать, что этот дом принадлежал Милованову Осипу Демидовичу, кстати, они были в родстве с Соколовыми, которые также проживали по этой улице.

Немного о семье Миловановых. Они выходцы из дер. Алёшино Покровского уезда. Переехав в г. Киржач семья занялась, как и многие шёлковым производством. Известно, что в 1884 году в книге И.Ф. Токмакова

¹ ГАВО Ф.392 Оп.1 Д.197

² Лавка – небольшое помещение

³ Контора – помещение среднего объёма

⁴ Ныне – ул. Серёгина.



упоминается шелкоткацкая фабрика в г. Киржаче брата Осипа – Афанасия. А уже в 1901⁵ г. Афанасий значится купцом г. Москвы и торгует в Верхних торговых рядах шёлковым и мануфактурным товаром. А его сын - Милованов Пантелеймон Афанасьевич находился в переписке со И.С. Шмелёвым и В.В. Вересаевым.

По воспоминаниям старожил, в советское время (60-80-е гг. XX в.) здесь размещались квартиры киржачан, которые принадлежали «элите» города. А это значит, что здание было в хорошем состоянии и семьи простых рабочих и фабричных, обычно в такие дома не селили. В 50-х гг. XX века доме было 2 подъезда. На втором этаже было 5 квартир: комната-общеежитие для медицинских работников, квартиры: Абрамовых (семья военных), Долининых (сотрудник КГБ), Федченко (директор швейной фабрики) и Марковых (мед. работники) . Во 2 подъезде проживала многочисленная семья Власовых и еще 1 семья работника детского сада. На первом этаже квартир было меньше, т.к. там располагалась «Семянная лаборатория», позже «Общество инвалидов», а последние годы, на 1 этаже находится «Общество слепых». Ни о столовой, ни о библиотеки членам КИРО не известно.

В сер. 50-х гг. XX в здании был сделан капитальный ремонт, установлены газовые баллоны, а около дома установлена водопроводная колонка.

Ныне, в 2016 году здесь продолжают жить киржачане и работает «Общество слепых».

Председатель КИРО Т.И. Самойлова

⁵ «Список торговых предприятий Москвы и губернии»